



Indledning	5
Vigsø Feriecenter	7
Aktiviteter	9
Badeland	11
Naturen	15
Vigsø	17
Spisesteder	19

Stephan Kappel	21
Hus model A	23
Hus model B	25
Hus model C	27
Boligoversigt	28
Flex-Control	31
Danland	33



Køb sommerhus med havudsigt – skøn natur og badeland i »baghaven«

Investér i ferieoplevelser i Vigsø Feriecenter – du får nu en enestående chance for at købe ferieboliger i Vigsø Feriecenter til en uhørt lav pris.

De velindrettede ferieboliger fremstår med deres arkitektoniske særpræg og veldisponerede indretning som en moderne og velfungerende bolig.

Ferieboligerne, der har en unik beliggenhed i den storslåede natur nordøst for Hanstholm – ved Nationalpark Thy – kompli-

menterer det skønne ferieparadis på bedste vis. Du er sikret højeste kvalitet i såvel bolig som natur – og fritidsoplevelser af en hver karakter.

Alle huse er placeret tæt på havet – de fleste med havudsigt.

Lad dig inspirere på de følgende sider og kontakt os gerne ved eventuelle spørgsmål.

Vi glæder os til at byde dig velkommen til Vigsø Feriecenter.





Vigsø Feriecenter

Vigsø Feriecentret blev opført i perioden 1967-1970 på skrænten mod havet, det der i dag er kendt som A-byen. I 1972-1973 blev der bygget yderligere 25 huse, det vi i dag kalder B-byen. Senest, i 1988, blev der bygget 62 huse og centerbygning med, hvad der dengang var Nordeuropas største badeland. Det store bassin i badelandet rummer ikke mindre end 600.000 l. vand og centerbygningen er på 7.500 m².

Således fremstår feriecentret i dag med i alt 174 huse samt et feriehotel beliggende midt i Vigsø by.

Centret har egen restaurant i nyrenoverede lokaler. Grotten, som ligger i forbindelse med badelandet, er feriecentrets andet spisested.

På Vigsø Feriecenter tilbyder vi alle former for kursus- og konferencefaciliteter. Lokalerne er udstyret med topmoderne av-udstyr.

I alt dækker Vigsø Feriecenter 146 tdr. land og kan rumme mere end 1.100 gæster samtidigt.





Aktiviteter

På Vigsø Feriecenter finder du et hav af aktiviteter. Du kan »gå på vandet« i en Waterball, køre ræs på den store motocrossbane, bygge drager, komme ud og surfe, udforske naturens forunderlige verden, tage på kajaktur, og vi kunne blive ved...

Vigsø Feriecenter samarbejder med Naturevents.dk og Grejbank.dk om at arrangere spændende og lærerige oplevelser i den nordjyske natur, hvad enten du er til action eller afslappende aktiviteter. Vi har faste anlæg og baner, som vi benytter, og ellers bevæger vi os rundt i naturen på flere måder; vandring,

cykling, sejlads, hesteryg, bil eller bus. Desuden findes der mange afmærkede vandre- og løberuter.

I centerbygningen finder du spændende indendørsaktiviteter. Så er du mere til bolsjekogning, malning på T-Shirts, drage-bygning eller smykkefremstilling, er her rige muligheder for at lade kreativiteten få frit spil.

Velkommen til både inden- og udendørsoplevelser!





Tropisk badeland

Som sommerhusejer eller boende gæst har du fri adgang til badelandet, hvor vandet altid er 28° og luften min. 30°.

1500 m² badeland til ren nydelse og afslapning – et yndlings sted for hele familien. Tag en tur ned af den 50 meter lange vandruksjebane, dase i spabadet, slappe af i varmtvandsbassinet eller få en ordentlig skyller under vandfaldet.

Slap af i en liggestol eller ved bordene i skyggen af palmerne. Der er altid opsyn af en bademester i badelandet, så læn dig tilbage og nyd livet!

- Varmtvandsbassin – 34°
- Spabade – 37°
- Børnebassin med vandruksjebane – 34°
- Sauna, solarium og fitnesscenter





Thy National Park

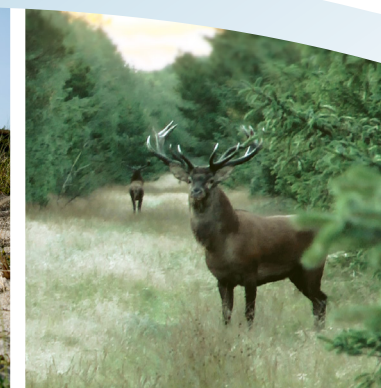
Danmarks sidste »vildmark« – landet mellem hav og fjord, hvor lyset har særlig magt og flere solskinstimer end i resten af landet. Området rummer en helt enestående naturrigdom. Her er tid til at opleve vidderne og få sand mellem tæerne. Massevis af oplevelser venter – både i naturen og i de mange andre spændende tilbud, som Nationalparkens 24.370 ha uspolerede natur byder på.

Området er formet af århundreders sandflugt, og Nationalparken omfatter store nationale og internationale natur- og

landskabsværdier i form af kyst, klitter, klitheder, store søer og klitplantager – og ikke mindst Danmarks største naturreservat, Hanstholm Vildtreservat.

Dyrelivet er enestående – se tranerne danse i morgensolen, oplev bl.a. odderne, kronhjortene i store flokke eller nyd de massive store flokke af vadefugle.

På med det praktiske fodtøj – oplevelserne venter derude!





Vigsø – fred og ro i »vilde« omgivelser

De stejle klitskrænter, det utæmmede Vesterhav og den vilde natur omkranser Vigsø Feriecenter, som er beliggende midt i Thy. Området byder på alle slags udfoldelser fra lange gåture og spændende naturattraktioner i afslappende omgivelser.

Adskillige film er indspillet i Vigsø – mest kendt er nok Olsen Banden i Jylland samt Babettes Gæstebud. På Krægpøtvej kan I se en stråtækt gård – denne var rammen om Babettes barndomshjem i filmen.

Vigsø byder på mange spændende udflugtsmuligheder og ligger bl.a. i nærheden af:

- Bunker Museet
- Kirsten Kjær Museum
- Jesperhus Blomsterpark
- Thisted Bryghus
- Bulbjerg
- Det gule rev
- Vejlerne
- Hanstholm Havn
- Thisted Museum





Spisesteder

Ferie er frihed, og når sulten melder sig er mulighederne på Vigsø Feriecenter mange.

I hjertet af feriecentret ligger Restaurant Vigsø, hvor der er rig mulighed for ren afslapning for hele familien i de smukke lyse omgivelser med den storslåede udsigt. Når vejret tillader det, kan maden nydes udendørs på vores nyanlagte terrasse.

Med udgangspunkt i sæsonens råvarer, byder vi jer velkommen

til et spændende og varieret menukort, hvor der er tænkt på både børn og voksne.

Hygger I jer i vores subtropiske badeland, er Grotten at anbefale. Her har I mulighed for at bestille pizza og drikkevarer.

Har I lyst til at slippe »nemt om ved« maden en aften, er der mulighed for »Take-away« fra både Grotten og Restaurant Vigsø.





Arkitekttegnede sommerhuse

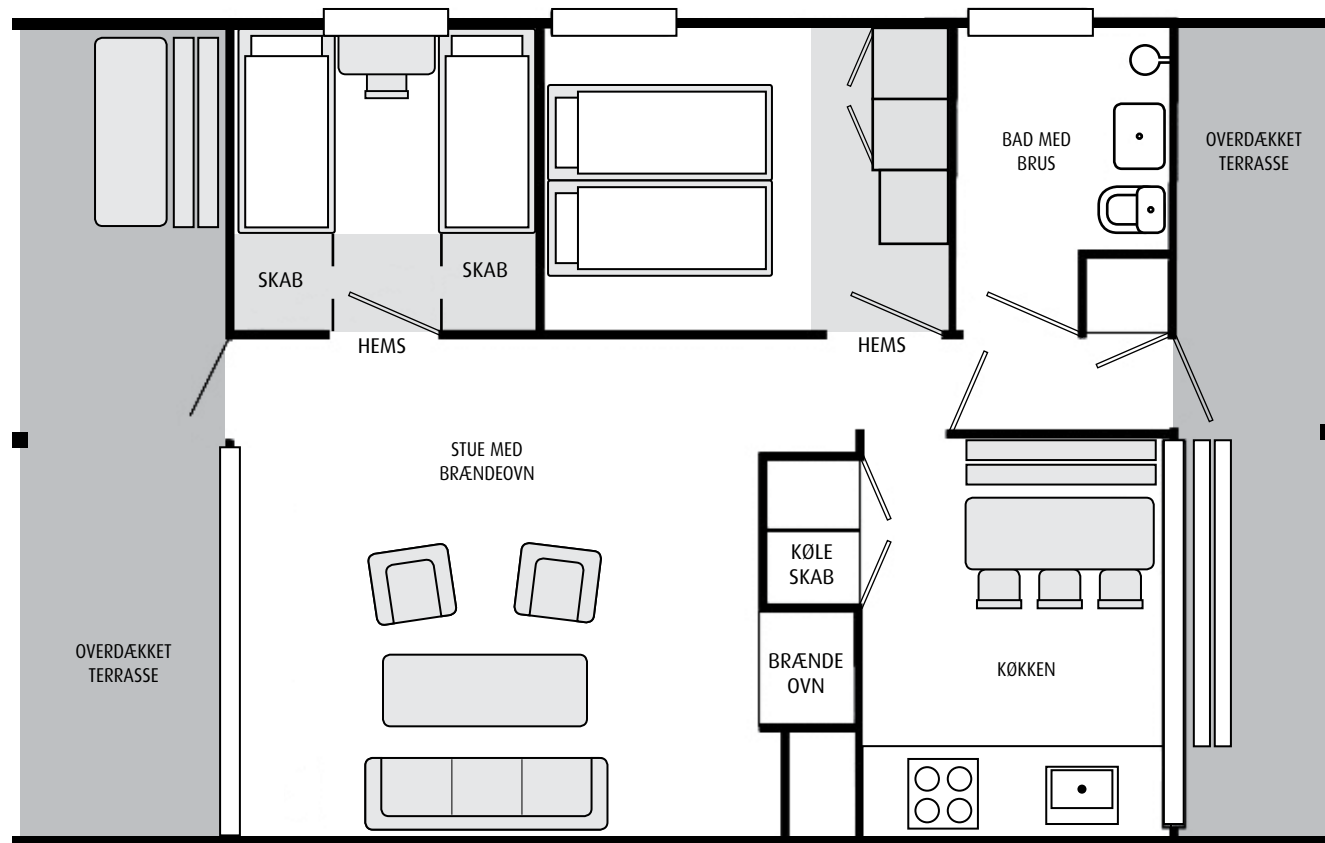
Vigsø Feriecentret blev opført i perioden 1967-1970 på skrænten mod havet, det der i dag er kendt som A-byen. I 1972-1973 blev der bygget yderligere 25 huse, det vi i dag kalder B-byen. Senest, i 1988, blev der bygget 62 huse og centerbygning med, hvad der dengang var Nordeuropas største badeland.

Husene er tegnet af professor og arkitekt Stephan Kappel. Stephan Kappels prisvindende arkitektoniske stil kombineret

med hans sikre valg af materialer – rustikke sten, klinker, træ og store vinduesflader – trækker naturen helt ind i stuen.

De fritliggende huse – de fleste med havudsigt – er smukt indpasset i terrænet på en naturlig måde, der passer til landskabets rytme. Husene og udendørsaktiviteterne er tilpasset områdets natur og fungerer smukt som indramning for et godt og aktivt ferieliv.





Feriebolig · Model A

Den velindrettede feriebolig fremstår med dets arkitektoniske særpræg og veldisponerede indretning som en moderne og velfungerende bolig.

Brændeovnen er placeret midt i boligen, så den kan sprede varmen til alle rummene. Desuden oplever man konstant at være tæt på gedigne materialer med træ - og murstensvægge, der spiller flot sammen med de oprindelige smukke gulve og det nye lyse køkken med stålgreb - en kontrast mellem det rustikke og det elegante.

I boligen er der 2 separate soverum med skabsplads og hems. Funktionelt badeværelse med brus og gulvvarme.

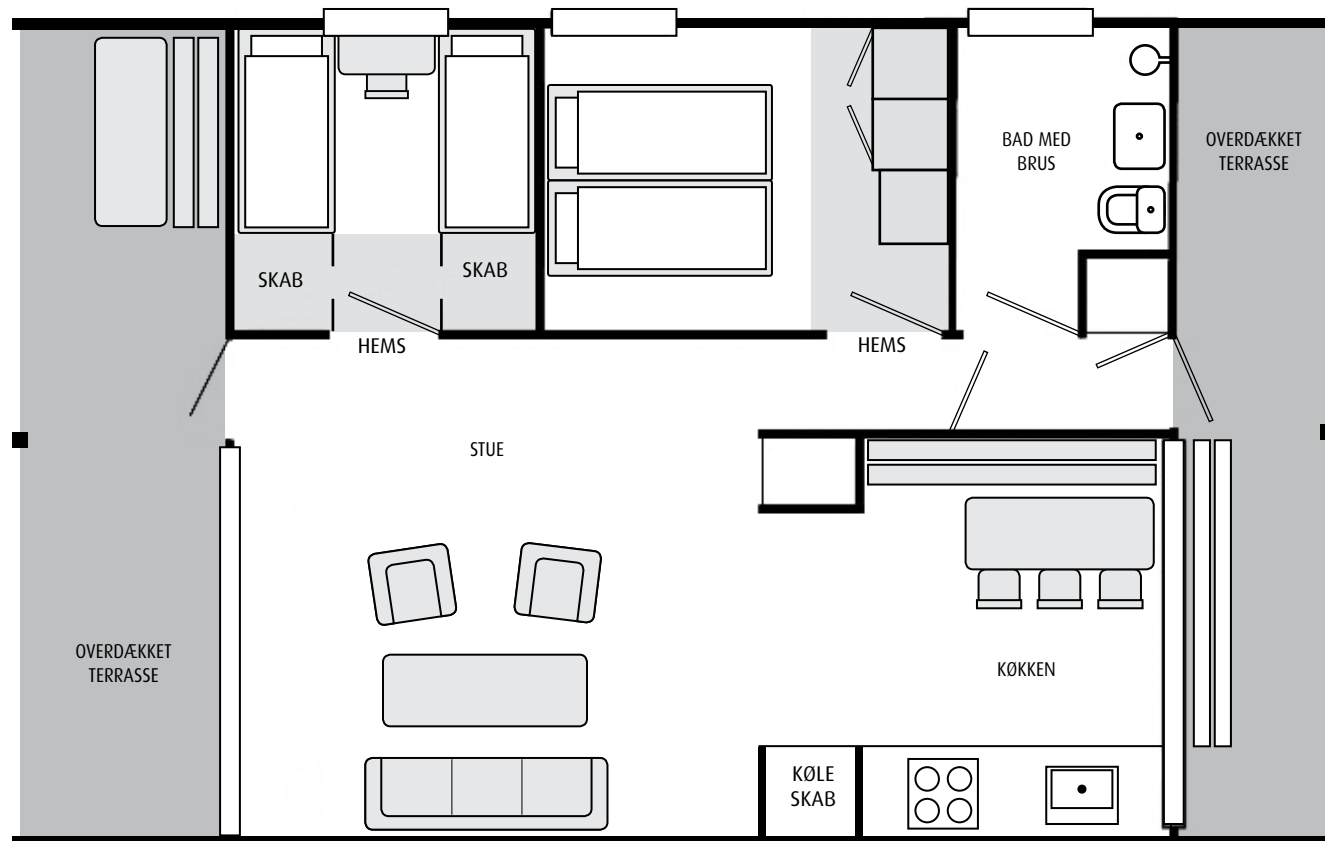
I stuen findes ny 32" LCD fladskærm. Full HD, 100 Mhz. og adgang til 34 TV kanaler.

Huset har ikke havudsigt, men ligger tættest ved havet.

- 61 m² boligareal
- 6 personer
- 2 værelser, begge med hems
- Badeværelse med brus og gulvvarme

- Tvis Køkken med nye hvidevarer
- Alt i møbler - både ude og inde
- Flex-Control
- Trådløst internet 90/90 Mbit/s





Feriebolig · Model B

Den velindrettede feriebolig fremstår med dets arkitektoniske særpræg og veldisponerede indretning som en moderne og velfungerende bolig.

Boligen er bygget op omkring et lyst og gennemgående køkken/alrum og stue, der i sin udformning imødekommer kravene til fleksibelt brug. Der er direkte udgang til terrassen fra stuen. Desuden oplever man konstant at være tæt på gedigne materialer med træ – og murstensvægge, der spiller flot sammen med

de oprindelige smukke gulve og det nye lyse køkken med stål-greb – en kontrast mellem det rustikke og det elegante.

I boligen er der 2 separate soverum med skabsplads og hems. Funktionelt badeværelse med brus og gulvvarme.

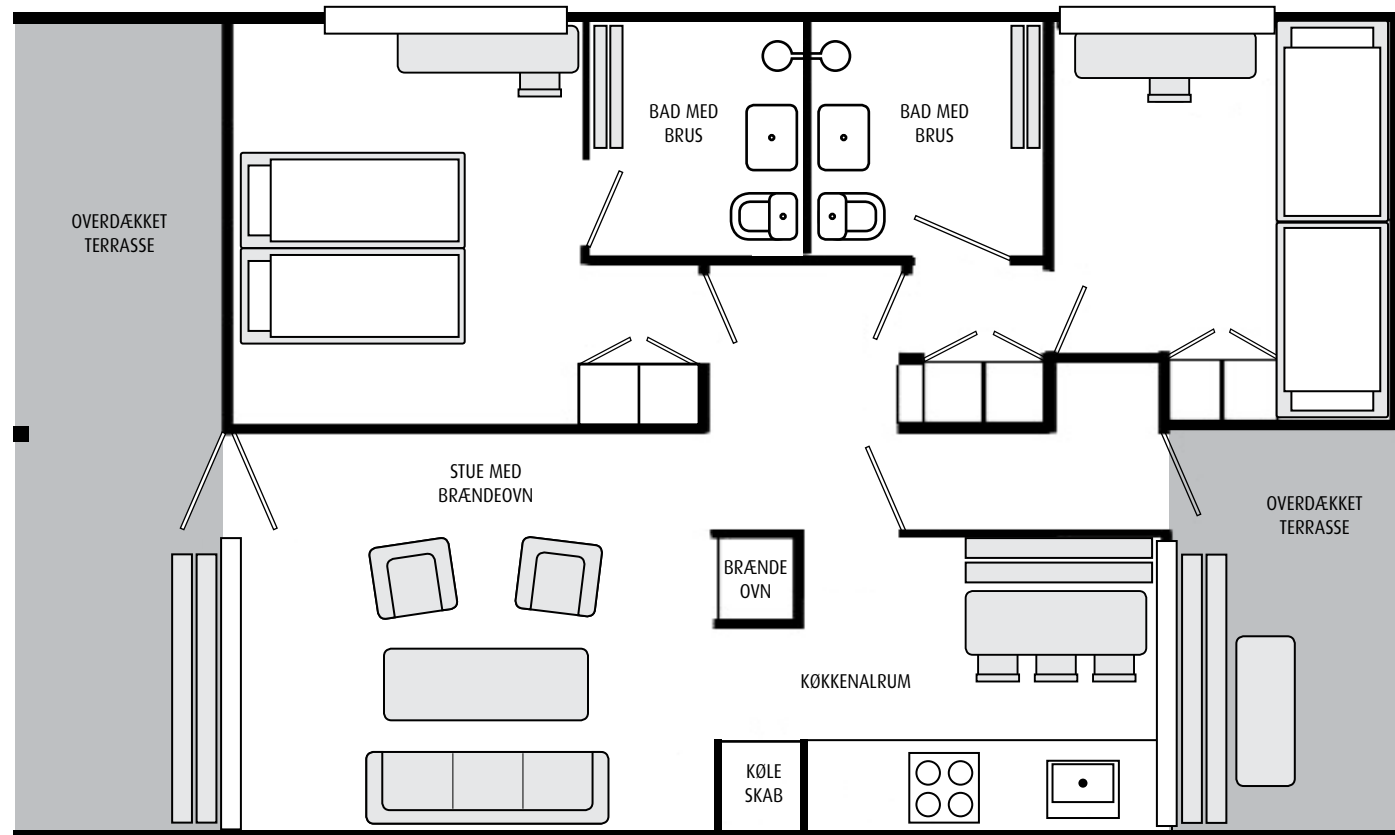
I stuen findes ny 32" LCD fladskærm. Full HD, 100 Mhz. og adgang til 34 TV kanaler.

Alle husene har havudsigt – nogle mere end andre.

- 61 m² boligareal
- 6 personer
- 2 værelser, begge med hems
- Badeværelse med brus og gulvvarme

- Tvis Køkken med nye hvidevarer
- Alt i møbler – både ude og inde
- Flex-Control
- Trådløst internet 90/90 Mbit/s





Feriebolig · Model C

Den velindrettede feriebolig fremstår med dets arkitektoniske særpræg og veldisponerede indretning som en moderne og velfungerende bolig.

Boligen er bygget op omkring et lyst og gennemgående køkken/alrum og stue, der i sin udformning imødekommer kravene til fleksibelt brug. Der er direkte udgang til terrassen fra stuen. Brændeovnen er placeret midt i boligen, så den kan sprede varmen til alle rummene. Desuden oplever man konstant at være tæt på gedigne materialer med træ – og murstensvægge, der spiller flot sammen med de oprindelige smukke gulve og det

nye lyse køkken med stålgreb – en kontrast mellem det rustikke og det elegante.

I boligen er der to separate soverum med skabsplads. To funktionelle badeværelser med brus og gulvvarme.

I stuen findes ny 32" LCD fladskærm. Full HD, 100 Mhz. og adgang til 34 TV kanaler.

Flere af husene har havudsigt – nogle mere end andre.

- 81 m² boligareal
- 6 personer
- 1 værelse med dobbeltseng
- 1 værelse med 2 køjesenge t/4 voksne
- 2 badeværelser med brus og gulvvarme

- Tvis Køkken med nye hvidevarer
- Alt i møbler – både ude og inde
- Flex-Control
- Trådløst internet 90/90 Mbit/s





Oversigtskort over området

Her kan du danne dig overblikket over Vigsø Feriecenters samlede område.





Flex-Control i alle huse

Flex-Control er den »intelligente« styring, hvor du over internettet eller mobilen, kan styre og overvåge dit sommerhus. Det er rart og trygt, at kunne få en melding pr. sms eller mail, hvis noget ikke er, som det skal være.

Det kan ex. være:

- Alarm ved overforbrug af el og vand, mindsker risikoen for større vandskader.
- Elektronisk adgangskontrol, slut med nøgler
- Lystyring så huset ser beboet ud
- Varmestyring

Systemet kan integreres med udlejningsbureauets bookingsystem, hvilket giver en række fordele og muligheder for såvel udlejer som lejer. El og vand aflæses automatisk og afregnes ved afrejse.

Udlejningsbureauet har samme styringsmuligheder som i en hotelreception. Lejerne får mulighed for at vælge, om der skal være varme på huset ved ankomst, og udlejer får betaling for den strøm, som bliver brugt til opvarmningen, og ikke som idag, hvor det ofte er udlejer, som betaler for opvarmningen.





Danland

Vigsø Feriecenter udlejes via Danland. Danland er Danmarks største udlejer af feriecentre og kendetegnet ved:

- Danmarks bedst beliggende feriecentre
- Slutrengøring er inkluderet i prisen
- Altid fleksibel ankomst og afrejsedag
- Mange og forskelligartede faciliteter for alle aldersgrupper
- Markedsføring i ind- og udland

Receptionen fungerer som din forlængede arm overfor lejerne, de kontrollerer rengøringen og er turistguide for dine feriegæster. Afregningen for leje og forbrug går ind på din konto en gang

om måneden, og du kan løbende følge udlejningen på vores ejerhjemmeside.

Når du udlejer gennem Danland, er du og dine lejere automatisk forsikret gennem vores tryghedsforsikring, der dækker bl.a. lejetab, ødelagt indbo, hærværk m.m., som din egen forsikring oftest ikke dækker. Vi dækker op til 2.500.000 kr. og er ikke bange for at kalde forsikringen for branchens bedste.

Lovgivning pr. 1. januar 2016 har forhøjet dit skattemæssige fradrag fra kr. 20.000,- op til kr. 21.000,-





Har du yderligere spørgsmål vedr. køb af ferieboligerne,
er du velkommen til at kontakte:

Kirsten Nørgaard

Tlf.: 28 99 86 60

Mail: kn@bachgruppen.dk

